



**Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)
(жеке мөншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)
на регистрируемый объект недвижимости
(частный дом, дачи, гаражи)**

1. Облысы Ақмола
Область Акмолинская
2. Ауданы Целиноград ауд., Қоянды а.о.
Район р-н Целиноградский, с.о. Кояндынский
3. Қаласы (кенті, елді мекені) Қоянды а.
Город (поселок, населенный пункт) с. Коянды
4. Қаладағы ауданы _____
Район в городе _____
5. Мекен-жайы Жамбыл Жабаев көш., 20 ү.
Адрес ул. Жамбыла Жабаева, д. 20
6. Кадастр нөмірі _____
Кадастровый номер 01:011:069:833:1
7. Түгендеу нөмірі _____
Инвентарный номер 8238

Төлқұжат
Паспорт составлен

14.09.2020

ж. жасалған
г.

Басшы
орынбасары
Заместитель
руководителя

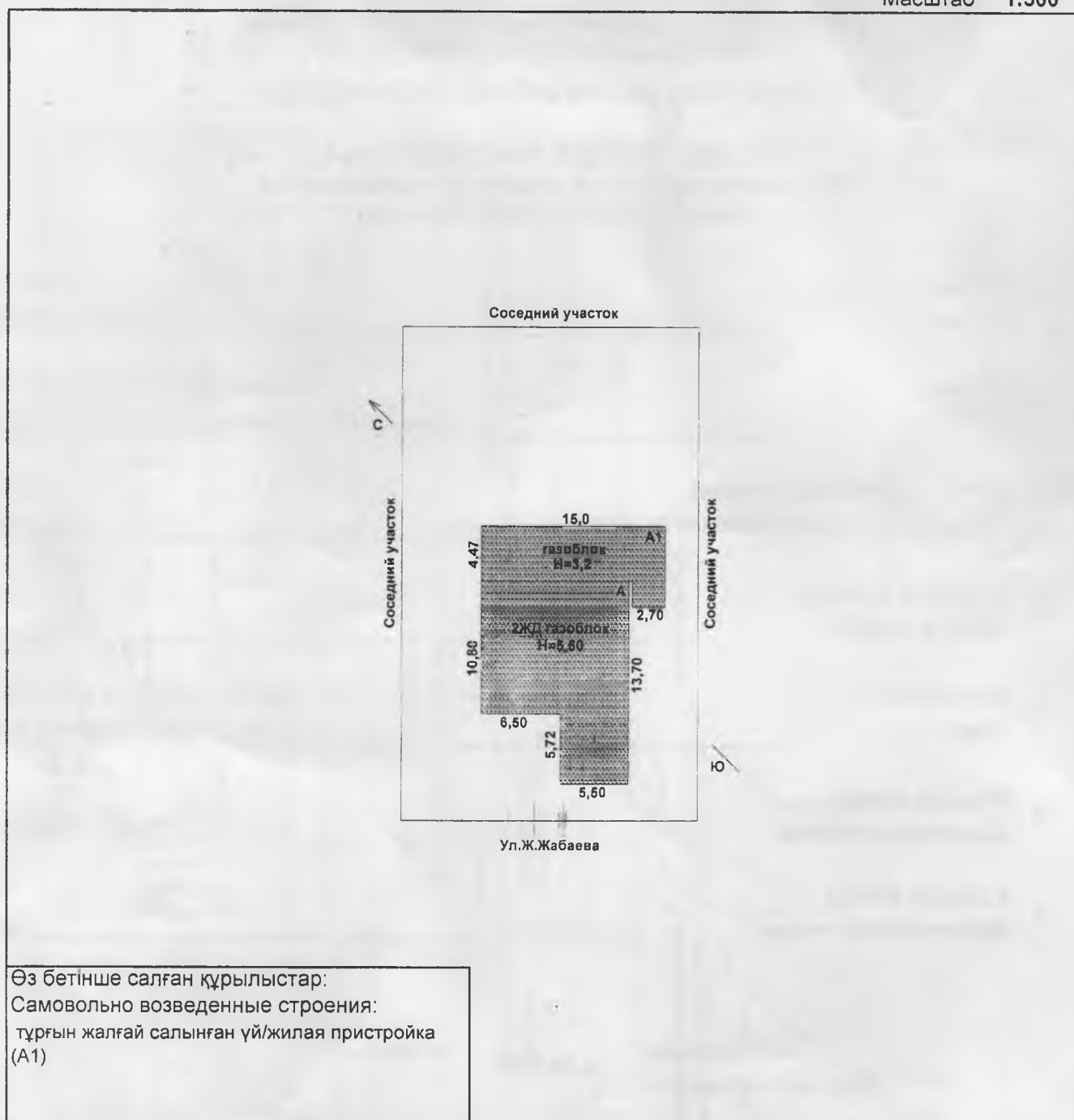
(қолы / подпись)

Жамбыл Жабаев А.Д.



**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Масштабы
Масштаб 1:500



Өз бетінше салған құрылыстар:
Самовольно возведенные строения:
тұрғын жалғай салынған үй/жилая пристройка
(А1)

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Барлығы / Всего		Соның ішінде / В том числе (га)					
құжат бойынша по документам	нақты фактическая	салынған застроенная	аула жабыны / дворовое покрытие			өсемдік бағы декоративный сад	бақша огород
			тротуарлар тротуары	жиегі отмостки	топырағы грунт		
0,1957 га	0,1957 га	233,4					

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

Іргелік қабат/Цокольный этаж

Масштабы/Масштаб 1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	тамбур тамбур	7,5		7,5	5	қойма склад	14,7		14,7
2	бөлме комната	7,0		7,0	6	бу бөлме парная	3,7		3,7
3	спортзал спортзал	51,0		51,0	7	жуынатын жай моечная	4,3		4,3
4	ас бөлме кухня	24,1		24,1	8	оттық топочная	17,3		17,3
Барлығы / Итого:							129,6		129,6
Жинағы / Всего:							464,4	229,9	234,5

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб

1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	тамбур тамбур	8,5		8,5	7	тұрғын белме жилая комната	41,7	41,7	
2	кіре беріс прихожая	21,5		21,5	8	санитарлық торап санузел	4,4		4,4
3	дәліз коридор	16,8		16,8	9	кіре беріс прихожая	13,1		13,1
4	зал зал	29,7	29,7		10	тамбур тамбур	3,5		3,5
5	тұрғын белме жилая комната	22,8	22,8		11	тұрғын белме жилая комната	11,8	11,8	
6	санитарлық торап санузел	5,2		5,2	12	ас бөлме кухня	13,3		13,3
13	баспалдақ кетермесі лестничная клеть	5,8		5,8					
Барлығы / Итого:							198,1	106,0	92,1
Жинағы / Всего:							464,4	229,9	234,5

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

2 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб 1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	дәліз коридор	9,3		9,3	4	тұрғын бөлме жилая комната	24,8	24,8	
2	тұрғын бөлме жилая комната	17,5	17,5		5	тұрғын бөлме жилая комната	21,0	21,0	
3	тұрғын бөлме жилая комната	60,6	60,6		6	санитарлық торап санузел	3,5		3,5
Барлығы / Итого:							136,7	123,9	12,8
Жинағы / Всего:							464,4	229,9	234,5

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Литер / Литер	Атауы (тұрғын үй, мезонин, жертеле, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная постройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементтер сипаттамасы / Описание конструктивных элементов			Керкейту / Благоустройство			
			іргетасы / фундамент	қабыр-ғасы / стены	Шатыр жабыны / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сумен жабдық / водоснаб-жение	кәріз / канали-зация	газбен жаб- газоснаб-же
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	жеке тұрғын үй/индивидуальный жилой дом	2006	бетон / бетон	газоблоктар / газоблоки	металл жабынқыш / металлочерепица	Иә / Да			
A1	тұрғын жалғай салынған үй/жилая пристройка	2014	бетон / бетон	газоблоктар / газоблоки	ондулин / ондулин	Иә / Да			

**ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА**

Пешті Печное	Орталықтан / Центральное		АГВ-дан от АГВ	Жеке жылу қондырғыларынан От индивидуальных отопительных установок
	ТЭЦ-тен от ТЭЦ	Аудандық қазандықтан от районной котельной		
1	2	3	4	5
Печное (A); Печное (A1)				

**ЕРЕКШЕ
ОСОБЫЕ**

№8238 көлемін өзгерту туралы берілген. / Выдано заключение от 14.09.2020 г.

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) Т.А.Ө. қолы/Ф.И.О. подпись)

Байзильдин Е.Е.

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя

(Т.А.Ө. қолы/Ф.И.О. подпись)

14.09.2020 жылы / год

республика

